

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Акционерное Общество "ЖИЛСЕРВИС"			31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	13334211		
Вид экономической деятельности		ИНН	5075369524		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКВЭД 2	35.30.14		
Непубличные акционерные общества / Частная		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	143103, Московская обл, Руза г, Социалистическая ул, д. № 20, стр. 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АудитЖилКомСервис"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	5032220618		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1105032002570		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	200 490	200 836	183 073
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	145 297	145 297	145 297
	Отложенные налоговые активы	1180	58 981	24 685	8 758
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	404 768	370 818	337 128
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	48 960	36 715	36 350
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 763	2 840	1 557
	Дебиторская задолженность	1230	423 494	428 668	430 749
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 437	14 147	17 686
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 683	7 451	5 993
	Прочие оборотные активы	1260	1 965	1 810	687
	Итого по разделу II	1200	501 302	491 631	493 022
	БАЛАНС	1600	906 070	862 449	830 150

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	158 456	158 456	158 456
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	27 002	27 002	16 890
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	7 423	7 423	7 423
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(319 825)	(160 352)	(106 288)
	Итого по разделу III	1300	(126 944)	32 529	76 481
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	174 822	211 764	198 531
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 763	7 546	897
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	182 584	219 310	199 428
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	66 566	79 359	105 000
	Кредиторская задолженность	1520	726 757	474 737	424 173
	Доходы будущих периодов	1530	29 885	29 885	-
	Оценочные обязательства	1540	26 238	25 828	24 559
	Прочие обязательства	1550	983	801	509
	Итого по разделу V	1500	850 430	610 610	554 241
	БАЛАНС	1700	906 070	862 449	830 150



Руководитель
(подпись)

27 января 2022 г.

Бодалова Юлия
Александровна
(расшифровка подписи)